



4911576

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata **BALAN I. CATALINA IOANA**, având funcția de Registrator de registrul comertului la Oficiul National Al Registrului Comertului, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Valea Lupului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2007	600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BALAN CATALINA IOANA BALAN CLAUDIU CRISTINEL
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Rediu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	600 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BALAN CATALINA IOANA BALAN CLAUDIU CRISTINEL

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Valea Lupului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2016	105.55 m2	1/2	Altele	BALAN CATALINA IOANA BALAN CLAUDIU CRISTINEL
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Rediu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2011	72.18 m2	1/2	Altele	BALAN CLAUDIU CRISTINEL BALAN CATALINA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2019	49 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BALAN CLAUDIU CRISTINEL BALAN CATALINA IOANA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	52.15 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BALAN CATALINA IOANA BALAN CLAUDIU CRISTINEL
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2005	61.81 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	BALAN CATALINA IOANA BALAN CLAUDIU CRISTINEL

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	WOLKSWAGEN GOLF	1	2012	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	OPEL ASTRA	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	TOYOTA COROLLA	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
RAIFFEISEN BANK IASI, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2003	13045
NNASIGURARI,	Fonduri de	RON	2007	18889

■■■■■ ■■■■■ ■	investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)			
RAIFFEISEN BANK IASI, ■■■■■	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2012	1343

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
BALAN CATALINA IOANA	Oficiul National Al Registrului Comertului, BUCURESTI, BDUL UNIRII, NR.74, BLj3b,SECT3,	SALARII	103081 RON
BALAN CATALINA IOANA	Oficiul National Al Registrului Comertului, BUCURESTI, BDUL UNIRII, NR.74, BLj3b,SECT3	VOUCHERE DE VACANTA	1600 RON
1.2. Soț/soție			
BALAN-CLAUDIU-CRISTINEL	Liceul Special - moldova, Liceul SpecialMoldova	SALARII	88844 RON
BALAN-CLAUDIU-CRISTINEL	Liceul Special - moldova, Liceul SpecialMoldova	VOUCHERE DE VACANTA	1600 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			

Data completării	Semnătura
15-05-2025	